

بنك استقرار الإسكان

يقدم بنك إستقرار الإسكان مساعدات مالية لذوي الدخل المحدود من سكان لندن للحصول على مساكنهم والاحتفاظ بها، كما يقدم مساعدة مالية إلى الأشخاص المعرضين لخطر التشرد ليقفوا مقيمين في المنازل.



المساعدة في دفع الإيجار

◆ يقدم بنك استقرار الإسكان قروضاً بدون فائدة للمساعدة في سداد الإيجار المتأخر، وإيجار الشهر الأول (المستفيدين من برنامج ODSP فقط) و/ أو إيجار الشهر الماضي.

مساعدة عاجلة لدفع خدمات المنافع

◆ يقدم بنك استقرار الإسكان منحا (حتى يتم استنفاد أموال المنحة سنوياً) أو قروض بدون فوائد للمساعدة في دفع متأخرات المرافق المتعلقة بالغاز والكهرباء أو المياه.

برنامج أونتاريو لدعم الكهرباء

◆ يساعد بنك استقرار الإسكان في تعبئة الطلبات إلى برنامج دعم الكهرباء في أونتاريو.

خدمات التدريب على إدارة الأموال

◆ يوفر بنك استقرار الإسكان التدريب الفردي فيما يتعلق بالمسائل المالية مثل وضع الميزانية، والمعاملات المصرفية، والودائع المباشرة، وإدارة الإئتمان والديون والمزايا المستحقة، وإكمال الطلبات، وغيرها المزيد.

التواصل والإحالات إلى موارد المجتمع

◆ سوف يوفر بنك استقرار الإسكان التواصل مع خدمات المجتمع ذات الصلة.

تتم تعبئة الطلبات بمواعيد مسبقة فقط. يمكن تحديد المواعيد في الموقع القريب منك، بما في ذلك:

مركز الأمل التابع لـ The Salvation Army - 273 and 281 Wellington St.

مكتبة فرع "جالنا" - 1119 Jalna Blvd

مكتبة فرع "بوندميلز" - 1166 Commissioners Rd. E.

مكتبة فرع شرق لندن - 2016 Dundas St.

مكتبة "بيكوك" - 1280 Huron St.

مكتبة "كراوش نيبهود ريسورس سنتر" - 550 Hamilton Rd.

مكتبة "شيرود فورست" - 1225 Wonderland Rd

مكتب "ويست ماونت للخدمات الاجتماعية" - 785 Wonderland Rd St.

مجلس الملاك والمستأجرين - 400-150-Dufferin Ave (يتم استقبال وتقديم الاستشارات -

لأولئك المتأخرين في سداد الإيجار ولديهم جلسة أمام مجلس الملاك والمستأجرين LTB في نفس اليوم)

للحصول على مزيد من المعلومات عن بنك استقرار الإسكان يرجى الاتصال: 3663-964 (519) داخلي 300، فاكس: 661-0500-519 ؛ أو البريد الإلكتروني: housing@centreofhope.ca

housing@centreofhope.ca

خدمات الترجمة متوفرة عند الطلب.

يمكنك الحصول على موعد عن طريق:

الاتصال:

300 داخلي (519) 964-3663

البريد الإلكتروني:

housing@centreofhope.ca

زيارة:

281 Wellington St، لندن، أونتاريو

بنك استقرار الإسكان مقدم من قبل مركز الأمل التابع لـ The Salvation Army بالتعاون مع بلدية لندن City of London كهرباء لندن London Hydro، وشركة الغاز Union Gas.



Giving Hope Today



London Hydro

uniongas
A Spectra Energy Company





بنك استقرار الإسكان

مزيد من المعلومات

يقدم بنك إستقرار الإسكان مساعدات مالية لذوي الدخل المحدود من سكان لندن للحصول على مساكنهم والاحتفاظ بها، كما يقدم مساعدة مالية إلى الأشخاص المعرضين لخطر التشرد ليقوا مقيمين في مساكن.

المساعدة في دفع الإيجار: إذا كنت متأخراً في دفع إيجار مسكنك وتلقيت إخطاراً بالإخلاء ، أو إذا كنت بحاجة إلى الانتقال إلى منزل جديد في لندن ، فقد تكون مؤهلاً للحصول على قرض بدون فائدة (مرة واحدة كل 12 شهر). تقدم المساعدة في دفع الإيجار؛

- ♦ ما يصل قيمته إلى دفع الإيجار لمدة شهرين للمتأخرين عن سداد الإيجار، بناءً على قيمة الإيجار الفعلي.
- ♦ ما يصل قيمته إلى دفع إيجار شهر واحد لسداد إيجار الشهر الأخير، بناءً على قيمة الإيجار الفعلي.
- ♦ ما يصل قيمته إلى دفع إيجار شهر واحد لسداد الإيجار الأول (للمستفيدين من برنامج *ODSP* فقط).

مساعدة عاجلة لدفع خدمات المنافع: إذا كانت خدمات المنافع الخاصة بك، بما في ذلك الغاز أو الماء أو الكهرباء ، سيتم قطعها أو تم قطعها، فقد تكون مؤهلاً للحصول على منحة (حتى يتم استنفاد أموال المنح سنويًا) أو الحصول على قرض بدون فائدة (مرة واحدة كل 12 شهر). توفر المساعدة العاجلة لدفع خدمات المنافع؛

- ♦ ما يصل قيمته بحد أقصى إلى 500 دولار لكل منفعة أو 600 دولار للمنازل التي تعتمد على التدفئة الكهربائية.

الأهلية / الاستحقاق

معايير الاستحقاق العامة:

قد يتمكن "بنك استقرار الإسكان" من مساعدتك إذا كنت:

- ♦ ممن ينطبق عليهم متطلبات الدخل (مقياس الدخل المنخفض)
- ♦ تعمل أو تحصل على مصدر دخل منتظم (على سبيل المثال من *OW* أو *ODSP* أو *CPP* أو معاش تقاعدي)
- ♦ عشت في لندن لمدة 6 أشهر على الأقل
- ♦ قد قمت بسداد قرضك السابق (القروض) السابقة إلى بنك استقرار الإسكان
- ♦ ستحضر موعد تحديد مدى استحقاقك

(1) معايير استحقاق المساعدة في دفع الإيجار

قد يتمكن "بنك استقرار الإسكان" من مساعدتك إذا كنت:

- ♦ ممن ينطبق عليهم "معايير الاستحقاق العامة" (المذكورة أعلاه)
- ♦ ستنتقل إلى السكن داخل مدينة لندن (لدفع قيمة الإيجار للشهر الأول أو الشهر الأخير)
- ♦ قد استلمت إخطاراً بالإخلاء (لتأخر سداد الإيجار)
- ♦ قد قمت بالتوصل إلى اتفاق مع مالك العقار لتقديم دفعات مستمرة ومباشرة لمدة لا تقل عن 12 شهرًا

(2) معايير استحقاق مساعدة عاجلة لدفع خدمات المنافع

قد يتمكن "بنك استقرار الإسكان" من مساعدتك إذا كنت:

- ♦ ممن ينطبق عليهم "معايير الاستحقاق العامة" (المذكورة أعلاه)
- ♦ قد استلمت إخطاراً بقطع الخدمات من مقدم الخدمة (أو تم قطع الخدمات بالفعل)
- ♦ الشخص المذكور اسمه في حساب خدمة المنافع / الفاتورة
- ♦ قد دفعت 50 دولارًا على الأقل في الأشهر الأربعة السابقة
- ♦ قد قمت بالتوصل إلى اتفاق لتقديم دفعات مستمرة ومباشرة للشركة المزودة للخدمة لمدة لا تقل عن 12 شهرًا