



Banco de Estabilidad Inmobiliaria

El Banco de Estabilidad Inmobiliaria ofrece ayuda financiera para que los ciudadanos de bajos ingresos en London sean capaces de procurar y mantener sus viviendas y a aquellas personas en situación de carencia de hogar para que puedan conseguir vivienda.

Cómo programar una cita:

Llamando al:

(519) 964-3663 X 300

Enviando un correo electrónico a:

housing@centrefohope.ca

En persona, sin turno:

281 Wellington St. London, ON

El Banco de Estabilidad Inmobiliaria es una iniciativa del Centro de la esperanza del Ejército de salvación en cooperación con la Ciudad de London, London Hydro y Union Gas.



Giving Hope Today



Ayuda para la renta

- ♦ El Banco de Estabilidad Inmobiliaria provee préstamos sin interés para ayudar con las rentas atrasadas, la renta del primer mes (sólo beneficiarios del ODSP) y/o la renta del último mes.

Asistencia de emergencia para servicios

- ♦ El Banco de Estabilidad Inmobiliaria ofrece subsidios (hasta agotar fondos anuales) o préstamos sin interés para ayudar con los pagos atrasados de servicios tales como gas, electricidad o agua.

Programa de subsidios a la energía eléctrica de Ontario

- ♦ El Banco de Estabilidad Inmobiliaria ayuda con la preparación de solicitudes para el Programa de subsidios a la energía eléctrica de Ontario.

Servicios de asesoría financiera

- ♦ El Banco de Estabilidad Inmobiliaria ofrece asesoría cara a cara en relación a asuntos financieros tales como presupuestos, bancarización, depósitos directos, gestión del crédito y el débito, derecho a las prestaciones, preparación de solicitudes y más.

Conexiones y recomendaciones a recursos de la comunidad

- ♦ El Banco de Estabilidad Inmobiliaria proveerá las conexiones relevantes a los servicios comunitarios.

Las solicitudes son completadas únicamente con cita. Las citas pueden programarse en una sucursal cerca de su hogar, incluyendo:

El centro de la esperanza del Ejército de salvación – 273 y 281 Wellington St.

La biblioteca Jalna Branch – 1119 Jalna Blvd.

La biblioteca Pond Mills Branch – 1166 Commissioners Rd. E.

La biblioteca East London – 2016 Dundas St.

La biblioteca Beacock Branch – 1280 Huron St.

El centro Crouch de recursos para el vecindario – 550 Hamilton Rd.

La biblioteca Sherwood Forest – 1225 Wonderland Rd

La Oficina de servicios sociales de Westmount - 785 Wonderland Rd St.

El Tribunal del propietario y el inquilino - 400-150 Dufferin Ave. (Admisión y asesoría para personas con audiencias por atrasos en el pago de la renta ante el Tribunal del propietario y el inquilino (LTB) el mismo día)

Para obtener más información relacionada con el Banco de Estabilidad Inmobiliaria, llame al: (519) 964-3663 X 300; Fax: 519-661-0500; o por correo electrónico a housing@centrefohope.ca

Servicios de interpretación disponibles a pedido



Banco de Estabilidad Inmobiliaria

Más información

El Banco de Estabilidad Inmobiliaria ofrece ayuda financiera para que los ciudadanos de bajos ingresos en London sean capaces de procurar y mantener sus viviendas y a aquellas personas en situación de carencia de hogar para que puedan conseguir vivienda.

Ayuda para la renta: Si usted está atrasado con la renta o si ha recibido un aviso de desalojo, o si necesita mudarse a una nueva vivienda en London, puede aplicar para un préstamo sin intereses (una vez cada 12 meses). La ayuda para la renta incluye:

- ♦ Hasta 2 meses de rentas para personas atrasadas con el pago, basadas en la renta actual
- ♦ Hasta 1 mes de rentas para la renta del último mes basadas en la renta actual
- ♦ Hasta 1 mes de rentas para la renta del primer mes basadas en la renta actual (solo para beneficiarios de ODSP)

Asistencia de emergencia para servicios: Si usted ha recibido avisos de corte de servicios incluyendo gas, agua o electricidad, o si ya fue desconectado, puede aplicar para un subsidio (hasta agotar fondos anuales) o préstamos sin interés (una vez cada 12 meses). La asistencia de emergencia para servicios brinda:

- ♦ Hasta un máximo de \$500 por servicio o \$600 para hogares con calefacción eléctrica

Criterios de selección

Criterio de selección general

El Banco de Estabilidad Inmobiliaria podrá ayudarlo si usted:

- ♦ Cumple los requisitos de ingresos (medida de ingresos bajos)
- ♦ Tiene un empleo recibe una fuente periódica de ingresos (por ej., OW, ODSP, CPP o una pensión)
- ♦ Ha vivido en London durante al menos 6 meses
- ♦ Ha devuelto préstamo(s) anterior(es) al Banco de Estabilidad Inmobiliaria
- ♦ Asiste a una cita de pre-selección

(1) Criterio de selección para el subsidio a la renta

El Banco de Estabilidad Inmobiliaria podrá ayudarlo si usted:

- ♦ Cumple el "Criterio de selección general" (más arriba)
- ♦ Se está mudando a la Ciudad de London (*para la renta del primer mes o la renta del último mes*)
- ♦ Ha recibido un aviso de desalojo (*para rentas atrasadas*)
- ♦ Establece un pago directo continuo al propietario durante un mínimo de 12 meses

(2) Criterios de selección para la asistencia de emergencia para servicios

El Banco de Estabilidad Inmobiliaria podrá ayudarlo si usted:

- ♦ Cumple el "Criterio de selección general" (más arriba)
- ♦ Ha recibido un aviso de corte de su proveedor de servicio (o los servicios ya fueron desconectados)
- ♦ Dichos servicios están a su nombre (su nombre figura en la factura)
- ♦ Ha realizado un pago mínimo de \$50 en los últimos 4 meses
- ♦ Establece un pago directo continuo a la compañía que provee el servicio durante un mínimo de 12 meses